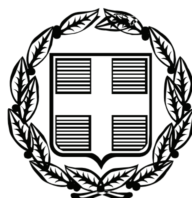


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 282**

13 Ιουλίου 2009

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Κ-1944 (1)

Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας στη θέση Ναυπηγείου της εταιρείας «Κ. Ψυχουδάκης και Σία» στην περιοχή παραλίας του Δήμου Κεραμωτής του Ν. Καβάλας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/19.12.2001 (ΦΕΚ 285/ τ.Α/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970 β.δ. 705/1970 β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1982 και π.δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ.5 ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ.6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες ανήκουν στον Περιφερειακό Διευθυντή σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ.2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται κατάργηση θέσεων των περιφερειακών Διευθυντών οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.

5. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α) σύμφωνα με τις οποίες οι περιφερειακές υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την περιφερειακή διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας δεν υπήχθησαν στη ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1.9.1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γ.Γ. της Περιφέρειας σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 1666/ΔΙΟΕ 89/ΦΕΚ 40-Β/16.1.2009 κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών περί καθορισμού αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 του ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/τ.Α/28.1.2004) περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών στους Γ.Γ. Περιφερειών.

9. Το υπ' αριθμ. 1030067/296/Α0006/7.4.2004 έγγραφο της Δ/νσης Οργάνωσης της Γενικής Δ/νσης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών «Διευκρινίσεις για τις αρμοδιότητες των υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που προέρχονται από 10.4.2004 στους Γεν. Γραμματείς Περιφερειών».

10. Την υπ' αριθμ. 2159/26.9.2007 αίτηση της εταιρείας, «Κ. Ψυχουδάκη & Σία» με την οποία ζητά τον καθορισμό οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας στην εν λόγω περιοχή.

11. Την από 18.5.2009, έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής για τον καθορισμό οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας στην περιοχή Κεραμωτής θέση Ναυπηγείο «Κ. Ψυχουδάκη & Σία» του Δήμου Κεραμωτής του Νομού Καβάλας και α) το τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε με κλίμακα 1:5000 από την Πολιτικό Μηχανικό Ανυσία Σκιπετάρη και δείχνει την διανομή του Υπουργείου Γεωργίας, την καταγραφή της Κτηματικής Υπηρεσίας του Ν. Καβάλας όπως και την σχετική θέση της περιοχής επί διαγράμματος της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού, β) το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε με κλίμακα 1:500 σε μία πινακίδα από την Πολιτικό Μηχανικό Ανυσία Σκιπετάρη που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε νομότυπα την Κτηματική Υπηρεσία Ν.Καβάλας την 10.10.2008.

12. Το υπ' αριθμ. Φ. 544.5/142/13.3.2009 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού.

13. Το υπ' αριθμ. 1240/25.5.2009 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 18.5.2009 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής για τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας

στην περιοχή Κεραμωτής του Δήμου Κεραμωτής του Νομού Καβάλας στη θέση του Ναυπηγείου «Κ. Ψυχουδάκης & Σία» και το από τον Οκτώβριο του 2008 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε με κλίμακα 1:500 από την Πολιτικό Μηχανικό Ανυσία Σκιπετάρη αποτελούμενο από μία πινακίδα, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε νομότυπα από την Κτηματική Υπηρεσία Καβάλας στις 10.10.2008.

Στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

α) Καθορίζουμε την οριογραμμή του αιγιαλού δια ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1- 2- 3-,...,-18-19 της οποίας οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο και ειδικότερα στο σύστημα αναφοράς Ε.Γ.Σ.Α. 87 και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα.

β) Καθορίζουμε την οριογραμμή της παραλίας δια κίτρινης συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1΄- 2΄- 3΄- 4΄- 7΄-8΄,...,-18΄- Γ της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο και ειδικότερα στο σύστημα αναφοράς Ε.Γ.Σ.Α. 87 και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα για να εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ.2 άρθρου 1 του ν. 2971/2001.

γ) Αν και υπάρχει φυσικό φαινόμενο παλαιού αιγιαλού στην περιοχή, εντούτοις δεν οριοθετείται, λόγω της γειτνιάσεως της περιοχής με διανομή του Υπουργείου Γεωργίας,όπως προκύπτει στο σχετικό υπ' αριθμ. Φ.544.5/142/09 Σ.6627/13.3.2009 έγγραφο του Γ.Ε.Ν.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 23 Ιουνίου 2009

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ
Της Επιτροπής Καθορισμού Αιγιαλού - Παραλίας (άρθρο 3 ν. 2971/2001, Φ.Ε.Κ. 285/19.12.2001 τ.Α΄ -Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις)

Για τον καθορισμό για πρώτη φορά των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση του ναυπηγείου της εταιρείας «Κ. Ψυχουδάκης και Σία» στην περιοχή παραλίας Κεραμωτής του Ν. Καβάλας.

Στην Καβάλα σήμερα 18.5.2009 ημέρα Δευτέρα και ώρα 8 π.μ. στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν.Καβάλας συνήλθε η Επιτροπή καθορισμού οριογραμμών Αιγιαλού και Παραλίας δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 και της υπ' αριθμ. 3073/15.4.2009 απόφασης του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης συγκληθείσα δια του αριθμ. 1160/14.5.2009 εγγράφου του Προέδρου αυτής, αποτελούμενη από τους:

1) Καλτσέλη Στέργιο, Προϊστάμενο Κτηματικής Υπηρεσίας Καβάλας ως Πρόεδρο.

2) Δρόσου Ευφροσύνη, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο Κτηματικής Υπηρεσίας Καβάλας ως μέλος.

3) Κασσανδρινό Γεώργιο, Αντιπλοίαρχο Λ.Σ., Λιμενάρχη Καβάλας ως μέλος.

4) Βογιατζή Αναστάσιο, Μηχ.Μηχανικό, Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας Ν. Καβάλας ως μέλος.

(το 5º μέλος της Επιτροπής η Πασσοπούλου-Χατζή Αλέκα Αρχιτέκτων Μηχ. Δ/ντρια Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γ.Γ. Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας-Θράκης δεν παρέστη) μετά από αυτοψία στην προαναφερθείσα περιοχή και αφού λάβαμε υπόψη:

1) Την υπ' αριθμ. 2159/26.9.2007 αίτηση της εταιρείας «Κ. Ψυχουδάκης και Σία «με την οποία ζητά τον καθορισμό ορίων αιγιαλού- παραλίας στην προαναφερθείσα περιοχή.

2) Το από Οκτώμβριο 2008 Τοπογραφικό και Υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 που συντάχθηκε από την Ανυσία Φ.Σκιπετάρη Πολ.Μηχανικό Α.Π.Θ.

3) Τις σχετικές διατάξεις του ν. 2971/01 (Φ.Ε.Κ.285/ τ.Α/19.12.2001) «Αιγιαλός - παραλία και άλλες διατάξεις».

4) Το υπ' αριθμ. Φ.544.5/598/2007 έγγραφο Γενικού Επιτελείου Ναυτικού.

5) Το υπ' αριθμ. Φ.544.5/464/2008 έγγραφο Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, και την υπ' αριθμ. 1334/3.12.2008 απάντηση της Κτηματικής Υπηρεσίας Καβάλας επί του εγγράφου αυτού που έχει ως εξής:

«Σε συνέχεια του ανωτέρω εγγράφου σας με το οποίο γνωμοδοτήσατε σχετικά με την πρόταση καθορισμού αιγιαλού - παραλίας της Επιτροπής του Άρθρου 3 του ν. 2971/2001 (όπως αυτή καταγράφεται στην από 15.1.2008 έκθεσή της) στην παραλία Δ.Δ. Κεραμωτής Δήμου Χρυσούπολης Νομού Καβάλας έμπροσθεν του ναυπηγείου «Κ. Ψυχουδάκης & Σία» σας υποβάλουμε νέα πρόταση καθορισμού λαμβάνοντας υπόψη τις υποδείξεις σας.

Προηγήθηκε συμπληρωματική αποτύπωση στην οποία φαίνεται α) η είσοδος -έξοδος του ιχθυοτροφείου Κεραμωτής (Τεχνικό έργο) καθώς και της εσωτερικής πλευράς της λιμνοθάλασσας. Όπως φαίνεται στο διάγραμμα της νέας πρότασης, η περιοχή καθορισμού είναι μία χερσόνησος η οποία νότια, ανατολικά και βόρεια βρέχεται από θαλασσινό νερό (ανατολικά αυτής βρίσκεται το ένα εκ των δύο στομίων του ιχθυοτροφείου Κεραμωτής απ' όπου επικοινωνεί η θάλασσα με το ιχθυοτροφείο). Κατ' επέκταση, όσον αφορά στον καθορισμό ζώνης παλαιού αιγιαλού θεωρούμε ότι δεν τίθεται πλέον τέτοιο θέμα (εφόσον βέβαια συμφωνήσετε με τις προτεινόμενες γραμμές αιγιαλού - παραλίας οι οποίες «περιγράφουν» τη χερσόνησο).

Παρ' όλα αυτά, και προκειμένου να έχουμε μια πληρέστερη εικόνα με την ευρύτερη περιοχή του ιχθυοτροφείου, συγκεντρώθηκαν ορισμένες πληροφορίες που αποτυπώνονται στο δεύτερο διάγραμμα που σας αποστέλλουμε.

Συγκεκριμένα: α) Εντοπίσθηκε χάρτης χρονολογίας 1904 όπου ρητώς αναφέρεται η περιοχή του ιχθυοτροφείου ως «Daljani» (= ιχθυτροφείου).

β) Έγινε σύνθεση τεσσάρων φύλλων της Διανομής που έγινε στην περιοχή το 1930 από το Υπουργείο Γεωργίας. Το διάγραμμα είναι κλίμακας 1: 5000 επί του οποίου αριθμούνται τα τεμάχια. Το ιχθυοτροφείο έλαβε αριθμό 408 και ανήκει στο Ελληνικό Δημόσιο (Β.Κ. 3401). Η χερσόνησος με την υπόλοιπη κοινόχρηστη έκταση έλαβε αριθμό 344 με χαρακτηρισμό «χερσολίβαδο κοινοτικό». Από την έκταση αυτή κατά καιρούς η Νομαρχία Καβάλας και η κοινότητα έχουν κάνει σειρά παραχωρήσεων.

γ) Επιπλέον, και επειδή επί των διαγραμμάτων του 1930 φαινόταν να υπάρχει δρόμος ερευνήσαμε περαιτέρω τα αρχεία της Δ/νσης Τοπογραφικής Υπηρεσίας της Νομαρχίας Καβάλας και βρήκαμε τα πρωτότυπα

σημειωματάρια και αυτοσχέδια που συντάχθηκαν το 1930. Τα αποδώσαμε και φαίνεται η αποτύπωση της χερσονήσου με το δρόμο ο οποίος τότε ένωνε την Κεραμωτή με το Χαϊδευτό και τις Πηγές και εν συνεχεία με τον υπόλοιπο Νομό.

δ) Εν συνεχεία την αποτύπωση αυτή τη συσχετίσαμε με διάγραμμα της Γ.Υ.Σ.

Από τα ανωτέρω προκύπτει ότι τουλάχιστον από το 1904 η ευρύτερη περιοχή βόρεια της περιοχής καθορισμού λειτουργούσε ως ιχθυοτροφείο το οποίο επικοινωνούσε με τη θάλασσα και το οποίο στη συνέχεια καταγράφηκε ως δημόσια έκταση. Επομένως, ακόμη κι αν σήμερα η μορφολογία της ακτής ήταν τέτοια που να δικαιολογεί την διερεύνηση περίπτωσης χάραξης παλαιού αιγιαλού (δηλαδή αν το ιχθυοτροφείο δεν επικοινωνούσε σήμερα με τη θάλασσα) όλη η εν λόγω περιοχή θα εξαιρούνταν ως καταγεγραμμένη δημόσια έκταση (Β.Κ. 3401 με ημερομηνία καταγραφής 31.10.1997)».

5) Το υπ' αριθμ. Φ. 544.5/142/2009 Σ.6627/13.3.2009 έγγραφο Γενικού Επιτελείου Ναυτικού (με το οποίο πρέπει να χαραχθεί οριογραμμή αιγιαλού στο εσωτερικό της χερσονήσου ενώ παράλληλα διαπιστώνεται η ύπαρξη παλαιού αιγιαλού).

6) Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

α1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από:

(i) Εξοδο στραγγιστικής Τάφρου (Τ3).

(ii) Χαλαρά ιζήματα (άμμος, χαλίκια, πέτρες).

α2) Της ακτής συνέχονται εκτάσεις:

(i) Πεδινές, και ελώδεις.

(ii) Με έδαφος γαιώδες, βαλτώδες και αμμώδες.

(iii) Εκτός οικισμού.

(iv) Αδόμητες.

α3) Το φυσικό όριο της βλάστησης συνίσταται από χαμηλή ποώδη και θαμνώδη φυσική βλάστηση.

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Μετεωρολογικά στοιχεία:

Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή δεν προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους εκτός των περιπτώσεων που πνέουν από Δυτικές διευθύνσεις με ένταση άνω των έξι βαθμών της κλίμακας BF (Άνεμοι τέτοιας εντάσεως και διευθύνσεως επικρατούν στην περιοχή κατά μέσο όρο με συχνότητα κάτω του 10% ετησίως).

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος έχει αμμώδη σύσταση με ήπιες κλίσεις και μικρά βάθη κοντά στην ακτή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους η οποία δεν πλήττεται από μεγάλης έντασης κυματικό πεδίο, και ως εκ τούτου η βλάστηση φτάνει πολύ κοντά στην θάλασσα λόγω της περιορισμένης ανάβασης κυματισμού στην ξηρά.

στ) Την ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή που νομίμως υφίστανται.

ζ) Την ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Την ύπαρξη καταγεγραμμένου δημοσίου κτήματος που βρίσκεται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη (Β.Κ. 3401).

θ) Την ύπαρξη Εθνικού Κτηματολογίου στην εν λόγω περιοχή.

ι) Την ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών (συνθήκη RAMSAR όπως αυτή αντικαταστάθηκε από την υπ' αριθμ. 44549/17.10.2008 Φ.Ε.Κ. 497 τ.Δ/17.10.2009 κοινή υπουργική απόφαση), αποφασίζουμε:

Τον καθορισμό επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος:

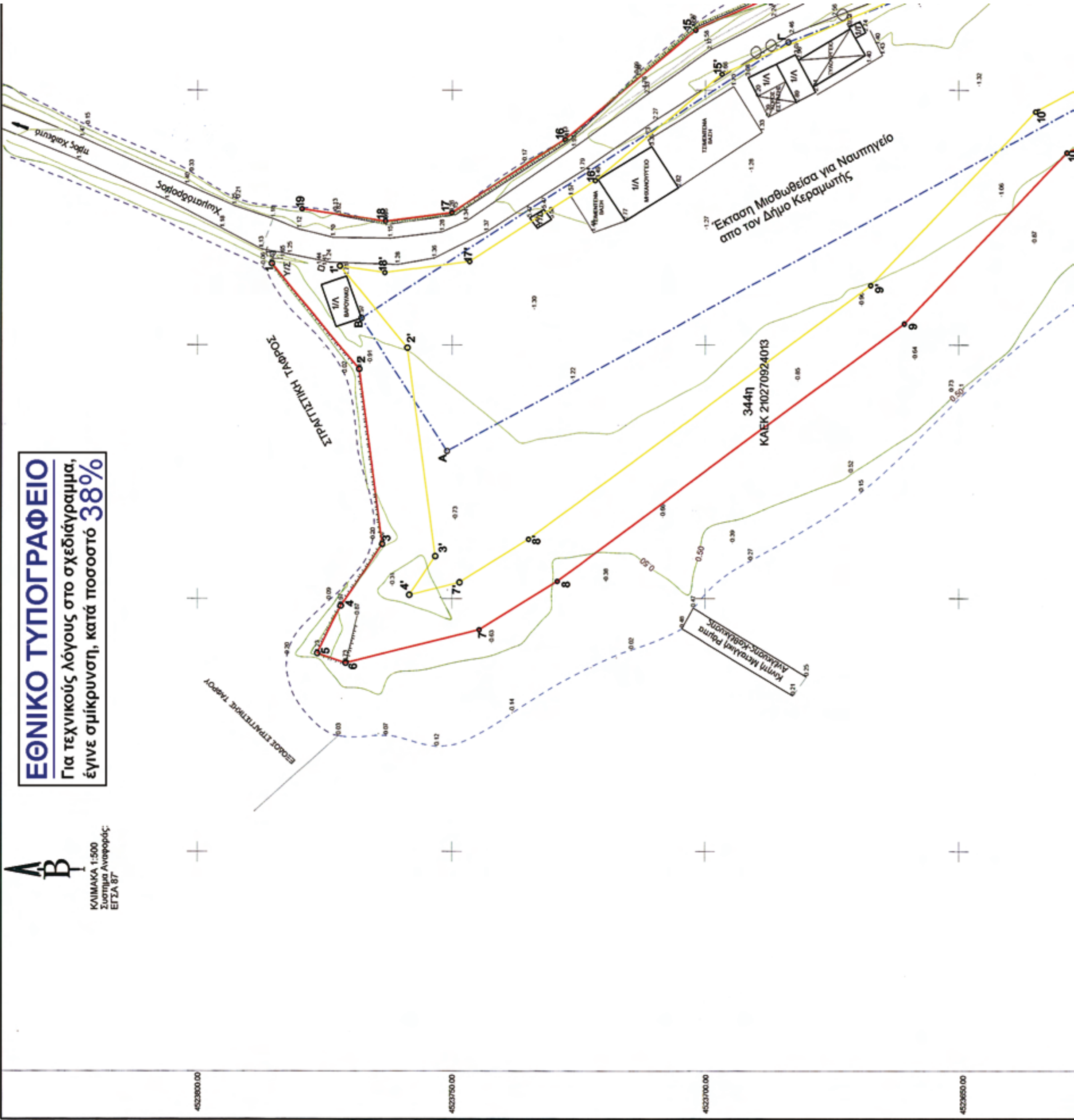
α) Της οριογραμμής του αιγιαλού δια ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1- 2- 3-,...,-18-19 της οποίας οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα.

β) Της οριογραμμής της παραλίας δια κίτρινης συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1΄- 2΄- 3΄- 4΄- 7΄-8΄,...,-18΄- 1΄ της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα για να εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ.2 άρθρου 1 του ν. 2971/2001.

γ) Αν και υπάρχει φυσικό φαινόμενο παλαιού αιγιαλού στην περιοχή, εντούτοις δεν οριοθετείται, λόγω της γειτνιάσεως της περιοχής με διανομή του Υπουργείου Γεωργίας, όπως προκύπτει στο σχετικό υπ' αριθμ. Φ.544.5/142/09 Σ.6627/13.3.2009 έγγραφο του Γ.Ε.Ν.

Η Επιτροπή

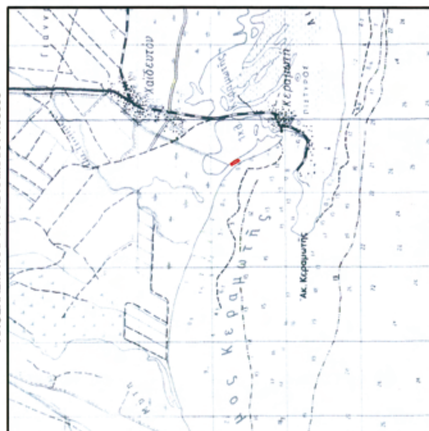
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΚΑΤΣΕΛΗΣ
ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΔΡΟΣΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΣΣΑΝΔΡΙΝΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 38%
Έκταση Μισθωθείσα για Ναυπηγείο
από τον Δήμο Κεραμωτής
344η
ΚΑΕΚ 210270924013
ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΗ ΤΑΦΡΟΣ
4523800.00
4523750.00
4523700.00
4523650.00

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

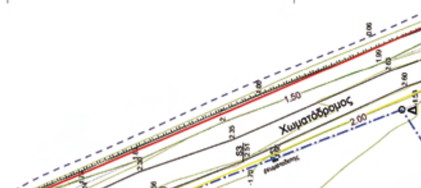


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000



ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ

556β Υπουργείο Γεωργίας
Β.Κ. 3401 Υπουργείο Οικονομικών
ΚΑΕΚ 210271007001 ΟΚΧΕ



Θ Α Λ Α Σ Σ Α

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	Αριθμός	Χαρακτηρισμός - Ιδιοκτήτης
1.	344η(Ο.Δ 1930)	Χερσολείβαδο-Κοινότητα Κεραμωτής
2.	556β(Σ.Δ. 1962) Β.Κ. 3401	Ιχθυοτροφείο-Ελληνικό Δημόσιο
3.	Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α 5413 m2	Κ.Ψυχουδάκης και ΣΙΑ (Μίσθωση απο Δήμο Κεραμωτής)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Κορυφή	Χ	Υ
1	558666.005	4523785.282
2	558645.319	4523768.268
3	558610.762	4523763.682
4	558598.633	4523771.792
5	558589.249	4523776.368
6	558587.343	4523770.882
7	558593.860	4523744.550
8	558603.400	4523729.140
9	558654.140	4523660.750
10	558687.690	4523628.650
11	558731.450	4523547.280
12	558768.068	4523451.761
13	558828.055	4523487.838
14	558769.236	4523568.624
15	558711.750	4523701.970
16	558690.350	4523727.660
17	558675.982	4523750.014
18	558674.314	4523763.062
19	558676.731	4523779.345

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Κορυφή	Χ	Υ
1'	558665.525	4523771.944
2'	558649.464	4523758.734
3'	558608.340	4523753.277
4'	558600.740	4523758.357
7'	558603.186	4523748.476
8'	558611.681	4523734.761
9'	558661.666	4523667.389
10'	558695.747	4523634.781
11'	558740.559	4523551.455
12'	558773.136	4523466.478
13'	558813.543	4523490.780
14'	558760.494	4523563.640
15'	558703.140	4523696.682
16'	558682.271	4523721.734
17'	558666.349	4523746.506
18'	558664.220	4523763.164

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

Α/Α	Ονομασία Τριγωνομετρικού	Χ	Ψ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
384009	ΥΔΑΤΟΠΥΡΓΟΣ ΧΑΙΔΕΥΤΟΥ	559407.652	4524973.001	ΒΑΘΡΟ 1.12

Οι μετρήσεις έγιναν με G.P.S δύο κεφαλών εκ των οποίων η μία τοποθετήθηκε στον Υδατόπυργο Χαιδευτού

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

Α/Α	ΣΤΑΣΗ	Χ	Ψ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
1.	S1	558816,11	4523467,84	ΗΛΟΣ
2.	S2	558824,17	4523453,83	ΗΛΟΣ
3.	S3	558720,47	4523658,90	ΗΛΟΣ

Υπόμνημα επιτροπής αιγιαλού και παραλίας του άρθρου 3 του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285Α/19/12/2001

1. Ελέγχθηκε επί τόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης στη ζώνη χάραξης.
Καβάλα, 10/10/08
ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΔΡΟΣΟΥ
Διπλ. Αγρ. Τοπογράφος Μηχ/κός

2. Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας γίνεται για πρώτη φορά και συνοδεύει την απο 18.5.1.09 Έκθεση καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας
Καβάλα, 18/5/09

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΚΑΛΤΣΕΛΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ
ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ ΠΕ/Α

Τα Μέλη
1. ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΔΡΟΣΟΥ
Διπλ. Αγρ. Τοπογράφος Μηχ/κός
2. ΑΝΤΙΠΛΟΙΑΡΧΟΣ Λ.Σ.
ΚΑΣΣΑΝΑΡΑΚΟΣ Χ. Γεώργιος
3. Αν. Βογιατζής
Διπλ. Μηχ/γος Μηχ/κός

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

Σύμβολο	Περιγραφή
	ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
	ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
	ΔΕΝΤΡΟ
	ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ ΛΙΜΝΟΘΑΛΑΣΣΑΣ
	ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ ΘΑΛΑΣΣΑΣ
	ΣΤΥΛΟΣ Δ.Ε.Η.
	ΣΤΥΛΟΣ Ο.Τ.Ε.
0.50	ΙΣΟΥΨΕΙΣ ΚΑΜΠΥΛΕΣ
	ΦΡΥΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
	ΠΟΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
1/Λ	ΜΟΝΩΡΟΦΟ ΚΤΙΡΙΟ ΜΕ ΛΑΜΑΡΙΝΑ
Υ/Δ	ΥΔΑΤΟΔΕΞΑΜΕΝΗ
60.25	ΥΨΟΜΕΤΡΑ ΕΔΑΦΟΥΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 1987 (ΕΓΣΑ '87)
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ GRS 80
(α=6 378 137m, 1/f=298.257222101)
ΠΡΟΒΟΛΗ: ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ λο= 24 00' 00" με Κο= 0,999600
ΤΕΤΜΗΜΕΝΗ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΥ: +500 000.00m
ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΠΛΑΤΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: 0 00' 00"

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:
Η αποτυπωθείσα έκταση εμπίπτει εντός του Εθνικού Πάρκου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης και συγκεκριμένα εντός της ζώνης Β σύμφωνα με την ΚΥΑ 5796 (ΦΕΚ 854-16/09/1996)

Βεβαιώνεται οτι δεν υπάρχουν στοιχεία από τα απαιτούμενα απεικονιζόμενα στοιχεία, όπως αυτά προσδιορίζονται στο άρθρο 3 της Κοινής Υπουργικής Απόφασης Ν.2971/ (ΦΕΚ Α 285) που υφίστανται στην περιοχή του παρόντος διαγράμματος και δεν έχουν απεικονιστεί

Ο ΒΕΒΑΙΩΝ

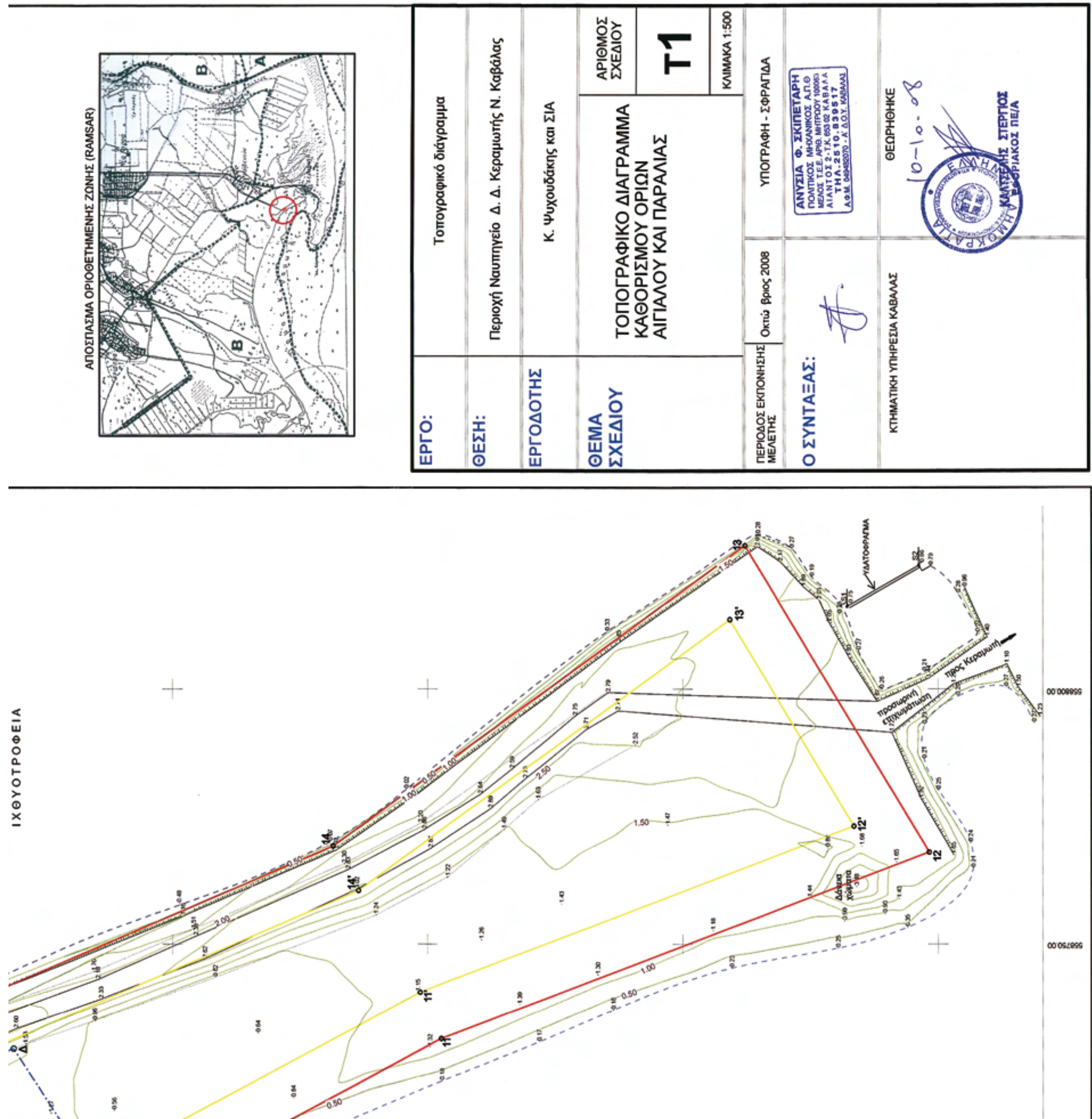
ΑΝΥΣΙΑ Φ. ΣΚΙΠΕΤΑΡΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 100063
ΑΙΑΝΤΟΣ 2, Τ.Κ. 653 02 ΚΑΒΑΛΑ
ΤΗΛ. 2510.839517
ΑΦΜ 049482070 - Α' Δ.Ο.Υ. ΚΑΒΑΛΑΣ

Ο Κάτωθι υπογεγραμμένος Ψυχουδάκης Μανώλης δηλώνω οτι τα όρια που έχω υποδείξει σε αυτό, είναι τα ορθά και σύμφωνα με αυτό το τοπογραφικό διάγραμμα

Ο ΔΗΛΩΝ

4523600.00
4523550.00
4523500.00
4523450.00

558550.00
558600.00
558650.00
558700.00


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΙΟΘΕΤΗΜΕΝΗΣ ΖΩΝΗΣ (RAMSAR)
ΕΡΓΟ: Τοπογραφικό διάγραμμα
ΘΕΣΗ: Περιοχή Ναυπηγείο Δ. Δ. Κεραμωτής Ν. Καβάλας
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: Κ. Ψυχουδάκης και ΣΙΑ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
T1
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
Οκτώ βριος 2008
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ:
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
10-10-08
ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ
προς Κεραμωτή
προσωρινή επιχωμάτωση
Δάσωμα Χαλικιά

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227 **23104 23956**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63 **210 4135228**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327 **2610 638109**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο **26510 87215**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1 **25310 22858**
ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο **2410 597449**
ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13 **26610 89122**
ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2 **2810 300781**
ΜΥΤΙΛΗΝΗ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1 **22510 46654**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 €, προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071010 - internet: http://www.et.gr

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α΄	225 €	190 €
Β΄	320 €	225 €
Γ΄	65 €	Δωρεάν
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Δωρεάν
Δ΄	160 €	80 €
Α.Α.Π.	160 €	80 €
Ε.Β.Ι.	65 €	33 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α.Ε.Δ.	10 €	Δωρεάν
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.	2.250 €	645 €
Δ.Δ.Σ.	225 €	95 €
Α.Σ.Ε.Π.	70€	Δωρεάν
Ο.Π.Κ.	-	Δωρεάν
Α΄+ Β΄+ Δ΄ + Α.Α.Π.	-	450 €

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή πρόσβασης μέσω διαδικτύου σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη: **α)** Α, Β, Δ, Α.Α.Π., Ε.Β.Ι. και Δ.Δ.Σ., η τιμή προσαυξάνεται, πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του 2007, κατά 40 € ανά έτος και ανά τεύχος και **β)** για το τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ., κατά 60 € ανά έτος παλαιότητας.

* Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).

* Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.

* Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α., τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα).

* Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.

* Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8 τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.
Οι πολίτες έχουν τη δυνατότητα ελεύθερης ανάγνωσης των δημοσιευμάτων που καταχωρούνται σε όλα τα τεύχη της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως πλην εκείνων που καταχωρούνται στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε και Γ.Ε.ΜΗ., από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr).

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08:00 μέχρι 13:00



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr